

Asiakirja / viesti on vastaanotettu / lähetetty edelleen valmisteluun.

Rovaniemen kaupunginkirjaamo
Registry Services of Rovaniemi City

+358 16 322 6014
kirjaamo@rovaniemi.fi

Postiosoite:
Rovaniemen kaupunginkirjaamo
PL 8216
96101 Rovaniemi

Asiakirjojen toimittaminen/asiointiosoite:
Asiakaspalvelupiste Osviitta (ma-pe kello 9.00-15.00)
Koskikatu 19, PL 8216
96101 Rovaniemi
www.rovaniemi.fi

[Facebook](#) | [Instagram](#) | [Twitter](#)



Henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit tulee lähettää Rovaniemen kaupungin turvapostipalvelun kautta.

Turvapostipalvelun saat käyttöön osoitteessa <https://turvaposti.rovaniemi.fi>. Täytä kentät ohjeen mukaisesti. Rekisteröidyttäsi saat ilmoittamaasi sähköpostiin linkin salatun postin lähettämiseksi. Avaa linkki ja täytä luottamuksellisen viestin vastaanottajakenttään [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi) ja muut tiedot.

Lähettäjä: veijo.alaoja@jutorakennus.fi <veijo.alaoja@jutorakennus.fi>

Lähetetty: maanantai 30. joulukuuta 2024 11.22

Vastaanottaja: Kirjaamo Rovaniemi Rovaniemi <kirjaamo@rovaniemi.fi>

Aihe: Hankintaoikaisupyyntö puitejärjestely kiinteistöjen rakennusteknisistä

This mail has been delivered encrypted via TLS from yritysnetti-58c204-226.businessinternet.fi [88.194.4.226]

Hankintaoikaisupyyntö puitejärjestely kiinteistöjen rakennusteknisistä korjaus- ja muutostöistä tehtyyn päätökseen ROIDno-2024-3829 19.12.2024

Hankintaohjelmakysely puitejärjestely kiinteistöjen rakennusteknisistä korjaus- ja muutostöistä tehtyyn päätökseen ROIDno-2024-3829 19.12.2024

Rovaniemen kaupungin tilajaoston päätökseen 19.12.2024 ROIDno-2024-3829 hankintaohjelmakysely hankintalain 132-135 § mukaisesti.

Jutorakennus Oy on jätetty huomioimatta puitejärjestelyn tarjouspyyntöjen osalta, koska se ei ole täyttänyt vastuullisille rakennusalan ammattilaisille asetettua työkokemuksen vähimmäisvaatimusta. Rovaniemen kaupungin lomakkeen muokkaamattomuuden vuoksi asianomaiset ovat virheellisesti luulleet, ettei lomakkeelle ole mahdollista kirjoittaa pidempää työkokemuslistausta, kuin mitä lomakkeen muokkaaminen antaa mahdollisuuden. Edellä mainitusta johtuen Aleksis Virsusen ilmoitettu työkokemus on jäänyt 7 kuukautta vajaaaksi ja Tuomo Partasen 2 kuukautta annetusta viidestä (5) vuodesta.

Molemmilla rakennusalan ammattilaisilla on kuitenkin pidempi työkokemus vastaavista tehtävistä ja pyydämme, että ottatte huomioon korjatut ansioluettelot ja otatte myös Jutorakennus Oy:n tarjouksen uudelleen käsittelyyn.

Veijo Alaoja
Puh. 040 039 1926
veijo.alaoja@jutorakennus.fi



ROVANIEMI

LIITE
30.12.2024

Ansioluettelo

Tutustu tehtäväkohtaisiin koulutuksen ja osaamisen vähimmäisvaatimukseen ESPD-lomakkeen osassa IV, C.

Täytä tässä ansioluettelossa pyydyt tiedot nimettyjen henkilöiden osalta. Täydennä henkilön ylin koulutustaso sekä hankinnan kohteen kannalta olennainen työkokemus ja referenssit aikajärjestyksessä, uusimmasta vanhimpaan. Hankintayksikkö tarkistaa ilmoitettujen tutkintojen ja työsuhteiden todistukset.

Tämä liitelomake tulee täydentää kaikkien tarjouksessa nimettyjen henkilöiden osalta erikseen ja palauttaa tarjouksen liitteenä pyydytyssä kohdassa.

NIMI: Aleksi Virsunen

KOULUTUS

Ylin tutkintonimike: Talonrakennusalan ammattitutkinto

Koulutusaste: Toisen asteen koulutus

Valmistumisen ajankohta: 2006

TYÖKOKEMUS

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 06.2023 - 12.2024

Työkohteen kuvaus: Koululaitoksen laajennus ja vanhan kiinteistön peruskorjaus

Tehtävänimike: Työnjohtaja / Vastaavan työnjohtajan sijainen

Tehtävän lyhyt kuvaus: Uuden pajarakennuksen rakentaminen ja vanhan kiinteistön ja piha-alueen perusparantaminen koulun ollessa käytössä

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 09.2022 - 11.2022

Työkohteen kuvaus: Scandic Pohjanhovi

Tehtävänimike: Työnjohtaja

Tehtävän lyhyt kuvaus: Hotellin sisäremontti



ROVANIEMI

LIITE
30.12.2024

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 05.2022 - 09.2022

Työkohteen kuvaus: Rovaniemen pääkirjaston korjaustyöt 2022

Tehtävänimike: Työnjohtaja / Vastaavan työnjohtajan sijainen

Tehtävän lyhyt kuvaus: Alvar Aallon suunnitteleman rakennuksen sisäpuolen perusparannus ja sisäilman korjaustyöt

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 09.2021 - 01.2022

Työkohteen kuvaus: Kauppakeskus Revontuli Yhdyskäytävä ja liiketilamuutokset

Tehtävänimike: Työnjohtaja / Vastaavan työnjohtajan sijainen

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kahden kauppakeskuksen yhdistäminen uudella yhdyskäytävällä ja liiketilamuutoksen työnjohtotehtävät

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 10.2020 - 06.2021

Työkohteen kuvaus: Loma-asunnon peruskorjaus ja laajennus

Tehtävänimike: Työnjohtaja / Vastaavan työnjohtajan sijainen

Tehtävän lyhyt kuvaus: Omakotitan muutos loma-asunnoksi, Perusparannus ja laajennus.

Työnantajan nimi: Juto Rakennus Oy

Kesto: 05.2020 - 08.2020

Työkohteen kuvaus: Rovaniemen pääkirjaston korjaustyöt 2020

Tehtävänimike: Työnjohtaja / Vastaavan työnjohtajan sijainen

Tehtävän lyhyt kuvaus: Alvar Aallon suunnitteleman rakennuksen sisäpuolen perusparannus ja sisäilman korjaustyöt

Työnantajan nimi: Länsilapin-Maalauspalvelu Oy

Kesto: 11.2019 - 01.2020

Työkohteen kuvaus: Rovaniemen Riistakeskus

Tehtävänimike: Työnjohtaja

Tehtävän lyhyt kuvaus: Alakerran korjaus ja rakennustyöt, Toimistotilojen tilamuutokset

Työnantajan nimi: Länsilapin-Maalauspalvelu Oy

Kesto: 11.2016-07.2017, 05.2019 - 10.2019

Työkohteen kuvaus: Nova Skyland vaiheet 1 ja 2

Tehtävänimike: Työnjohtaja

Tehtävän lyhyt kuvaus: Hotellin uudisrakennus, 18 kaksikerroksista huoneistoa

Työnantajan nimi: Länsilapin Maalauspalvelu Oy

Kesto: 04.2018-10.2018



ROVANIEMI

Työkohteen kuvaus: Haawe hotellin korjaus- ja muutosrakentaminen
Työkuvaus: Työnjohtaja

LIITE
30.12.2024



ROVANIEMI

LIITE
30.12.2024

Ansioluettelo

Tutustu tehtäväkohtaisiin koulutuksen ja osaamisen vähimmäisvaatimukseen ESPD-lomakkeen osassa IV, C.

Täytä tässä ansioluettelossa pyydyt tiedot nimettyjen henkilöiden osalta. Täydennä henkilön ylin koulutustaso sekä hankinnan kohteen kannalta olennainen työkokemus ja referenssit aikajärjestyksessä, uusimmasta vanhimpaan. Hankintayksikkö tarkistaa ilmoitettujen tutkintojen ja työsuhteiden todistukset.

Tämä liitelomake tulee täydentää kaikkien tarjouksessa nimettyjen henkilöiden osalta erikseen ja palauttaa tarjouksen liitteenä pyydytyssä kohdassa.

NIMI: Tuomo Partanen

KOULUTUS

Ylin tutkintonimike: Rakennusalan perustutkinto

Koulutusaste: Toisen asteen koulutus

Valmistumisen ajankohta: 2007

TYÖKOKEMUS

Työnantajan nimi: Jutorakennus oy

Kesto: 06.2023 - 12.2024

Työkohteen kuvaus: Saamelaisalueen koulutuskeskuksen peruskorjauksen hanke

Tehtävänimike: Työnjohtaja

Tehtävän lyhyt kuvaus: Vastuualueena maanrakennustyöt

Työnantajan nimi: Jutorakennus oy

Kesto: 04.2022 - 12.2022

Työkohteen kuvaus: Scandik pohjanhovi C osan peruskorjaus

Tehtävänimike: Nokkamies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvesmiehen työt

Työnantajan nimi: JA-Nord rakentajat oy



ROVANIEMI

LIITE
30.12.2024

Kesto: 07.2021 - 10.2021

Työkohteen kuvaus: Seurakuntakodin peruskorjaus

Tehtävänimike: Kirvesmies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kaivinoneen kuljettaja ja kirvesmiehen työt

Työnantajan nimi: JA-Nord rakentajat oy

Kesto: 07.2021 - 10.2021

Työkohteen kuvaus: Senaattikiinteistöt toimistorakennus perusmuurikorjaus

Tehtävänimike: Nokkamies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kaivinkoneen kuljettaja

Työnantajan nimi: TKS-Nord Rakentajat oy

Kesto: 04.2020 - 03.2021

Työkohteen kuvaus: Kela Rovaniemi kehityshanke

Tehtävänimike: Kirvesmies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvesmiehentyöt

Työnantajan nimi: TKS-Nord rakentajat oy

Kesto: 08.2019 - 11.2019

Työkohteen kuvaus: Porotutkimusaseman muutos koulutilaksi

Tehtävänimike: Kirvesmies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvesmiehentyöt

Työnantajan nimi: TKS-Nord rakentajat oy

Kesto: 05.2019 - 08.2019

Työkohteen kuvaus: SAKK vesikattoremontti

Tehtävänimike: Nokkamies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvesmiehentyöt

Työnantajan nimi: TKS-Nord rakentajat oy

Kesto: 10.2018 - 04.2019

Työkohteen kuvaus: Harjoittelukoulun laajennus

Tehtävänimike: Kirvesmies

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvesmiehentyöt

Lomakkeen asetteluista johtuen jäänyt merkitsemättä seuraavat työkokemukset:

Työnantajan nimi: TKS-Nord rakentajat Oy

Kesto: 08.2018-09.2018

Työkohteen kuvaus: Virastotalon kanttoremontti

Tehtävän lyhyt kuvaus: Kirvenmiehen työt

Työnantajan nimi: Apukka Resort Oy

Kesto: 07.2016-07.2018



ROVANIEMI

LIITE
30.12.2024

Työkohteen kuvaus: Apukka Resortin korjaus-, laajennus- ja uudisrakentaminen
Työtehtävät: Kirvesmiehen työt, huoltovastaava ja rakennushankkeen
työjohtotehtävät